

令和7年度 非競争型受託等事業運営状況報告書〔株式会社・住宅供給公社〕

1 事業(施設)名					
	都市空間における新たな緑の創出事業調査委託(東京テレポート駅)				
2 事業(施設)概要					
	東京テレポート駅構内の緑化の実施及び効果検証				
3 収支状況(単位:千円)					
項目		収支		備考	
		団体 計	うち受託事業		
営業利益		4,613,981			
営業収益		19,878,435			
うち 都からの委託料		-			
営業費用		15,264,455			
売上原価		7,441,527			
うち人件費		2,207,810			
販売費・一般管理費		7,822,928			
うち人件費		287,846			
営業外利益		-438,326			
営業外収益		87,969	9,003		
営業外費用		526,295			
経常利益		4,175,654			
特別利益		73			
法人税等		845,602			
当期利益		3,330,125			
資産(期首残高)		186,787,294			
当期増加額		-			
うち 都からの補助金等		-			
当期減少額		2,980,634			
資産(期末残高)		189,767,928			
4 受託等事業実施に係る契約(単位:円)〔対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約〕					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	特定	委託	東京テレポート駅構内の緑化に関する業務委託	株式会社和泉園	8,910,000
非公表案件				件数	金額
○個人情報を含む案件				-	-
○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件				-	-
○公表することで、事業の執行や団体の経営に支障を及ぼすおそれのある案件				-	-

5 特定契約の特命理由〔対象:特定契約のうち250万円以上の契約〕				
No.	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	委託	東京テレポート駅構内の緑化に関する業務委託	株式会社和泉園	8,910,000
特命理由				
本件で実施する東京テレポート駅構内の緑化事業は、当社において前例のない試みである。地下駅のコンコース内で緑化を行うにあたっては、限られた空間で、第一にお客様の安全に配慮した施工を行う必要がある。上記会社は、多くの来場者が見込まれる展示会等の大規模なイベントや、屋内の商業施設内空間での緑化(グリーン装飾)の施工実績が豊富であり、今回の事業実施にあたり必要なノウハウを有している。 以上より、株式会社和泉園との特定契約とする。				